



*Liberté • Égalité • Fraternité*  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFÈTE DE LA  
RÉGION NOUVELLE-  
AQUITAINE

RECUEIL DES ACTES  
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL  
N°R75-2019-101

PUBLIÉ LE 3 JUILLET 2019

# Sommaire

## **ARS Nouvelle Aquitaine**

R75-2019-06-27-002 - Arrêté n° DD23-2019/7 du 27 juin 2019 fixant la composition du conseil de surveillance du Centre Hospitalier de Guéret (Creuse) (2 pages) Page 3

R75-2019-06-25-015 - Arrêté PH62 du 25 juin 2019 portant autorisation d'une demande d'autorisation de transfert d'officine au sein de la commune de CREON (33670) (3 pages) Page 6

R75-2019-03-18-030 - Décision PUI 05 du 18 mars 2019 supprimant l'autorisation de préparation des dispositifs médicaux stériles de la Pharmacie à Usage Intérieur de la Polyclinique MARZET à PAU (64000) (2 pages) Page 10

## **ETS PUBLIC FONCIER DE NOUVELLE-AQUITAINE**

R75-2019-06-27-003 - Délibérations du conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine du 11 juin 2019. Délibérations n° CA-2019-12 à CA-2019-53. (42 pages) Page 13

## **PREFECTURE DE LA GIRONDE**

R75-2019-07-27-007 - Arrêté corrigé désignant M.Georges SALAUN, sous-préfet pour exercer mission temporaire d'appui d'intérêt régional d'appui à l'organisation du sommet international du G7 à Biarritz entre le 18 et le 26 août 2019. (2 pages) Page 56

## **SGAR NOUVELLE-AQUITAINE**

R75-2019-07-02-001 - Arrêté modifiant l'arrêté du 10 octobre 2017 portant publication de la liste nominative des membres du conseil d'administration de l'établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine (2 pages) Page 59

ARS Nouvelle Aquitaine

R75-2019-06-27-002

Arrêté n° DD23-2019/7 du 27 juin 2019 fixant la  
composition du conseil de surveillance du Centre

Hospitalier de Guéret (Creuse)

*Membres du Conseil de Surveillance du CH de GUERET*

DIRECTION DES TERRITOIRES  
Délégation départementale de la Creuse

**Arrêté n° DD23-2019/7 du 27 juin 2019**  
fixant la composition du conseil de surveillance  
du Centre Hospitalier de Guéret (Creuse)

**Le Directeur général  
de l'Agence régionale de santé Nouvelle Aquitaine**

Vu le code de la santé publique, notamment ses articles L. 6143-5, L. 6143-6, et R. 6143-1 à R. 6143-4 et R. 6143-12 ;

Vu le décret du 17 décembre 2015 portant nomination de M. Michel LAFORCADE, en qualité de directeur général de l'Agence régionale de santé Aquitaine-Limousin-Poitou-Charentes ;

Vu la décision en date du 24 mai 2019, portant délégation de signature du directeur général de l'agence régionale de santé Nouvelle Aquitaine aux directeurs des délégations départementales ;

Vu l'arrêté n° DD23-2019/2 du 6 mars 2019 fixant la composition nominative du conseil de surveillance du Centre Hospitalier de Guéret (Creuse) ;

Considérant la désignation des représentants de la Commission Médicale d'Etablissement au sein du Conseil de Surveillance du Centre Hospitalier de Guéret, consécutive au résultat de l'élection du 5 juin 2019 ;

**ARRÊTE**

**Article 1<sup>er</sup>** : Est nommée au conseil de surveillance du centre hospitalier de Guéret (Creuse) :

- Madame le Docteur AMILHAUD Marlène, désignée comme représentante de la Commission Médicale d'établissement

**Article 2** : La nouvelle composition du conseil de surveillance du centre hospitalier de Guéret, 39 avenue de la Sénatorerie 23011 GUERET (Creuse), établissement public de santé, est fixée comme il suit :

**I – Sont membres du conseil de surveillance avec voix délibérative :**

1° au titre des représentants des collectivités territoriales :

- Monsieur Michel VERGNIER                      représentants de la commune de Guéret  
Monsieur Thierry BOURGUIGNON
- Madame Dominique HIPPOLYTE                représentants de la communauté de communes de  
Monsieur Jean Bernard DAMIENS                Guéret-Saint Vaury
- Madame Marie Christine BUNLON            représentant du conseil départemental de la Creuse

2° au titre des représentants du personnel :

- Monsieur Loïc GOUTTENOIRE                      représentant de la commission des soins infirmiers de rééducation et médico-techniques
- Madame le Dr. Dominique DEVESA-MANSOUR  
Madame le Dr. AMILHAUD Marlène                      représentants de la commission médicale d'établissement
- Monsieur Philippe BAURIENNE  
Madame Nadine LAURENT                      représentants désignés par les organisations syndicales

3° au titre des personnalités qualifiées :

- Madame Martine BORDES  
Madame Suzanne VARLET                      personnalités qualifiées désignées par le directeur général de l'agence régionale de santé
- Madame Eliane SIMON  
Monsieur Alain DUMAS                      représentants des usagers désignés par le Préfet de la Creuse
- Madame le Dr Françoise ESNAULT                      personnalité qualifiée désignée par le Préfet de la Creuse

**II – Sont membres du conseil de surveillance avec voix consultatives :**

- Le président de la commission médicale d'établissement.
- Le Directeur Général de l'Agence Régionale de Santé Nouvelle Aquitaine ou son représentant.
- Le directeur de la Caisse Primaire d'Assurance Maladie de la Creuse ou son représentant.
- Un représentant de la structure chargé de la réflexion éthique.
- Un représentant des familles de personnes accueillies dans les établissements délivrant des soins de longue durée ou gérant un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes.

**Article 2 :** La durée de fonction des membres du conseil de surveillance est fixée à cinq ans sous réserve des dispositions particulières prévues à l'article R.6143-12 du code de la santé publique.

**Article 3 :** Le présent arrêté est susceptible, dans un délai de deux mois à compter de sa notification, de faire l'objet :

- soit d'un recours gracieux devant le Directeur Général de l'ARS Nouvelle Aquitaine ;
- soit d'un recours hiérarchique devant la Ministre des Affaires Sociales, de la Santé et des Droits des Femmes ;
- soit d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif compétent.

A Guéret, le 27 juin 2019

P/Le Directeur général de l'Agence Régionale de la Santé Nouvelle Aquitaine,

La Directrice Adjointe de la délégation départementale de la Creuse,



Catherine AUPETIT

# ARS NOUVELLE-AQUITAINE

R75-2019-06-25-015

Arrêté PH62 du 25 juin 2019 portant autorisation d'une  
demande d'autorisation de transfert d'officine au sein de la  
commune de CREON (33670)

DIRECTION DE LA SANTE PUBLIQUE

Pôle Qualité et Sécurité des Soins et des  
Accompagnements

**Arrêté n°PH62 du 25 juin 2019**

**Portant autorisation d'une demande  
d'autorisation de transfert d'officine au sein  
de la commune de CREON (33670)**

**Le Directeur Général  
de l'Agence Régionale de Santé Nouvelle-Aquitaine,**

**VU** le code de la santé publique et notamment ses articles L. 5125-3 et suivants et R. 5125-1 et suivants ;

**VU** le décret du 17 décembre 2015, publié au Journal Officiel de la République Française le 19 décembre 2015, portant nomination de Monsieur Michel LAFORCADE en qualité de directeur général de l'agence régionale de santé Aquitaine-Limousin-Poitou-Charentes ;

**VU** le décret n°2016-1267 du 28 septembre 2016 portant fixation du nom et du chef-lieu de la région Nouvelle-Aquitaine ;

**VU** le décret n° 2018-672 du 30 juillet 2018 relatif aux demandes d'autorisation de création, transfert et regroupement et aux conditions minimales d'installation des officines de pharmacie ;

**VU** l'arrêté ministériel du 30 juillet 2018 fixant la liste des pièces justificatives accompagnant toute demande de création, de transfert ou de regroupement d'officines de pharmacie ;

**VU** la décision du 24 mai 2019 du directeur général de l'agence régionale de santé Nouvelle-Aquitaine portant délégation permanente de signature, publiée le 27 mai 2019 au recueil des actes administratifs (N°R75-2019-079) ;

**VU** la demande présentée par la SELARL PHARMACIE DE L'ENTRE-DEUX-MERS, représentée par Madame Stéphanie CANO et Monsieur Arnaud MASSE, titulaires de l'officine de pharmacie, en vue d'obtenir l'autorisation de transférer l'officine de pharmacie dont ils sont titulaires, exploitée au 36 boulevard Victor Hugo (licence n°33#000951) vers un nouveau local sis 9 avenue de l'entre-deux-mers (parcelles cadastrales AB 1118 -1119) à CREON (33670), demande déclarée complète en date du 13 mars 2019 ;

**VU** l'avis du Conseil Régional de l'Ordre des Pharmaciens d'Aquitaine en date du 25 avril 2019 ;

**VU** l'avis de l'Union des Syndicats de Pharmaciens d'Officines en date du 28 mai 2019 ;

**VU** l'avis de la Chambre Syndicale des Pharmaciens de la Gironde en date du 13 juin 2019 ;

**CONSIDERANT** que la population municipale de la commune de CREON (33670), s'élève à 4637 habitants selon le recensement en vigueur au 1<sup>er</sup> janvier 2019 et est desservie par 2 officines de pharmacie ouvertes au public ;

**CONSIDERANT** que le transfert sollicité s'effectue au sein d'une même commune avec un changement de quartier de la partie nord vers la partie sud de la commune, conformément à l'article L.5125-3-1 du code de la santé publique ;

**CONSIDERANT** que le transfert sollicité occasionnera un éloignement de l'officine de pharmacie la plus proche du local actuel ;

**CONSIDERANT** que le transfert sollicité ne compromettra pas l'approvisionnement nécessaire en médicaments de la population résidente du quartier d'origine ;

**CONSIDERANT** que le transfert répond aux conditions posées par l'article L. 5125-3 L. 5125-4 et du code de la santé publique ;

**CONSIDERANT** l'avis émis le 24 juin 2019 par le pharmacien inspecteur de santé publique de l'Agence régionale de santé Nouvelle-Aquitaine sur les conditions d'installation envisagées pour la future officine ;

**CONSIDERANT** que le local proposé en vue du transfert respecte les conditions prévues aux articles R.5125-8 et R.5125-9 et au 2° de l'article L. 5125-3-2 du code de la santé publique ;

## **ARRETE**

**Article 1<sup>er</sup>** : La demande présentée par la SELARL DE L'ENTRE-DEUX-MERS dont les gérants sont Madame Stéphanie CANO et Monsieur Arnaud MASSE, en vue d'obtenir l'autorisation de transférer l'officine de pharmacie dont ils sont titulaires, exploitée au 36 boulevard Victor Hugo vers un nouveau local sis 9 avenue de l'entre-deux-mers (parcelles cadastrales AB 1118 -1119) à CREON (33670), demande déclarée complète en date du 13 mars 2019 est acceptée.

**Article 2** : Une licence enregistrée sous le n°33#001129 est délivrée à Madame Stéphanie CANO et Monsieur Arnaud MASSE pour le nouvel emplacement de l'officine de pharmacie.

**Article 3** : La présente autorisation de transfert ne prendra effet qu'à l'issue d'un délai de trois mois à compter de la notification de l'arrêté d'autorisation au pharmacien demandeur.

L'officine doit être effectivement ouverte au public, au plus tard, à l'issue d'un délai de deux ans qui court à partir du jour de la notification du présent arrêté, sauf prolongation en cas de force majeure.



**Article 4 :** Toute fermeture définitive de l'officine entraîne la caducité de la licence qui doit être remise au Directeur général de l'Agence Régionale de Santé Nouvelle-Aquitaine, par son dernier titulaire ou par ses héritiers.

**Article 5 :** Le présent arrêté est susceptible, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou à l'égard des tiers, de sa publication, de faire l'objet :

- d'un recours gracieux devant le Directeur Général de l'Agence Régionale de Santé Nouvelle-Aquitaine ;
- d'un recours hiérarchique devant Madame la Ministre des affaires sociales et de la santé,
- d'un recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent (ce dernier peut être saisi par requête adressée par lettre recommandée avec accusé de réception ou de manière dématérialisée via l'application « Télérecours citoyen » accessible sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr) ).

**Article 6 :** Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine.

Fait à Bordeaux, le 25 juin 2019

Le Directeur Général  
de l'Agence Régionale de Santé  
Nouvelle-Aquitaine

Par déléation,

**Le Directeur de la santé publique**

**Dr Daniel HABOLD**

# ARS NOUVELLE-AQUITAINE

R75-2019-03-18-030

Décision PUI 05 du 18 mars 2019 supprimant l'autorisation  
de préparation des dispositifs médicaux stériles de la  
Pharmacie à Usage Intérieur de la Polyclinique MARZET  
à PAU (64000)

DIRECTION DE LA SANTE PUBLIQUE

Pôle qualité et sécurité des soins des accompagnements  
et des produits de santé

**Décision PUI 05 du 18 mars 2019**

*Supprimant l'autorisation de préparation des  
dispositifs médicaux stériles de la Pharmacie à  
Usage Intérieur de la Polyclinique MARZET à  
PAU (64000)*

**Le Directeur Général  
de l'Agence Régionale de Santé Aquitaine Nouvelle-Aquitaine,**

**VU** le code de la santé publique, notamment le chapitre VI du titre II du livre 1<sup>er</sup> de sa cinquième partie (parties législatives et règlementaires) ;

**VU** l'ordonnance n°2016-1729 du 15 décembre 2016 relative aux pharmacies à usage intérieur ;

**VU** le décret du 17 décembre 2015, portant nomination de Monsieur Michel LAFORCADE en qualité de Directeur Général de l'Agence Régionale de Santé Aquitaine-Limousin-Poitou-Charentes ;

**VU** le décret n° 2016-1267 du 28 septembre 2016 portant fixation du nom et du chef-lieu de la région Nouvelle-Aquitaine ;

**VU** l'arrêté du 22 juin 2001 relatif aux bonnes pratiques de pharmacie hospitalière ;

**VU** l'arrêté modificatif de l'autorisation initiale de la pharmacie à usage intérieur – licence N° 511 en date du 8 juin 2009 de l'Agence Régionale de l'Hospitalisation d'Aquitaine ;

**VU** l'arrêté du 06 avril 2011 relatif au management de la qualité de la prise en charge médicamenteuse et aux médicaments dans les établissements de santé ;

**VU** la décision du 21 janvier 2019 du Directeur Général de l'Agence Régionale de Santé Nouvelle-Aquitaine portant délégation permanente de signature ;

**VU** la décision PUI 04 du 5 mars 2019 autorisant la modification des locaux de la pharmacie à usage intérieur y compris des locaux de l'activité de stérilisation de la Polyclinique de NAVARRE à PAU (64075) ;

**VU** le courrier reçu en date du 20 mars 2019 présenté par Madame Marie-France GAUCHER, Directrice Générale de la Polyclinique de NAVARRE à PAU, demandant l'autorisation de modification de la Pharmacie à Usage Intérieur et de la stérilisation de l'établissement ;

**CONSIDERANT** l'avis de l'Agence Régionale de Santé Nouvelle-Aquitaine (séance du 3 février 2017 de la conférence régionale de la santé et de l'autonomie) favorable au changement d'implantation des activités de chirurgie en hospitalisation complète, de chirurgie ou anesthésie ambulatoire et de chirurgie pour le traitement du cancer vers le site de la polyclinique de NAVARRE ;

**CONSIDERANT** que l'activité de stérilisation des dispositifs médicaux sera réalisée par la Pharmacie à Usage Intérieur de la Polyclinique de NAVARRE disposant de nouveaux locaux autorisés pour cette activité ;

## DECIDE

**Article 1 :** La Pharmacie à Usage Intérieur (PUI) de la Polyclinique MARZET à PAU (64000) n'est plus autorisée à assurer l'activité de stérilisation des dispositifs médicaux.

**Article 2 :** La pharmacie à usage intérieur de la Polyclinique MARZET assure les activités de base définies par l'article R. 5126-8 du code de la santé publique :

- La gestion, l'approvisionnement, le contrôle, la détention et la dispensation des médicaments, produits ou objets mentionnés à l'article L. 4211-1 ainsi que des dispositifs médicaux stériles ;
- La réalisation des préparations magistrales à partir de matières premières ou de spécialités pharmaceutiques ;
- La division des produits officinaux ;

**Article 3 :** la PUI de la Polyclinique MARZET dessert les patients pris en charge par la Polyclinique MARZET.

**Article 4 :** La PUI de la Polyclinique MARZET est implantée au sous-sol du bâtiment sud.

**Article 5 :** Le temps de présence du pharmacien chargé de la gérance est de 10 demi-journées par semaine (1 ETP).

**Article 6 :** L'arrêté modificatif de l'autorisation initiale de la pharmacie à usage intérieur – licence N° 511 en date du 8 juin 2009 de l'Agence Régionale de l'Hospitalisation d'Aquitaine est abrogé.

**Article 7 :** Toute modification des éléments figurant dans cette autorisation doit faire l'objet d'une nouvelle autorisation préalable.

**Article 8 :** Un recours hiérarchique contre cette décision peut être formé par tout intéressé, dans un délai de deux mois suivant sa notification ou sa publication, devant la Ministre des Solidarités et de la Santé. Ce recours hiérarchique ne constitue pas un recours préalable obligatoire au recours contentieux qui peut être formé devant le tribunal administratif territorialement compétent, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

**Article 9 :** La présente décision sera publiée au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine.

Fait à Bordeaux, le 18 mars 2019

Le Directeur Général de l'Agence Régionale  
de Santé Nouvelle-Aquitaine

Le Directeur de la santé publique

**Dr Daniel HABOLD**

# ETS PUBLIC FONCIER DE NOUVELLE-AQUITAINE

R75-2019-06-27-003

Délibérations du conseil d'administration de  
l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine du 11  
juin 2019.  
Délibérations n° CA-2019-12 à CA-2019-53.

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **12**

#### Délégations du conseil d'administration au directeur général Droit de préemption et de priorité

Le conseil d'administration de l'établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L. 321-1 et suivants, et R. 321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu l'arrêté du ministère de la Cohésion des territoires et des Relations avec les collectivités territoriales du 23 avril 2019 portant nomination de Monsieur Sylvain BRILLET, dans les fonctions de directeur général de l'établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017, notamment son article 3.c,

Vu le programme pluriannuel d'interventions 2018-2022 de l'établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, approuvé par la délibération n° CA-2018-167 en date du 28 novembre 2018,

Vu le rapport du directeur général,

- confirme la délégation de l'exercice du droit de préemption au directeur général M. Sylvain BRILLET en vertu du règlement intérieur institutionnel (RII) adopté par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017 ;
- délègue au directeur général M. Sylvain BRILLET, l'exercice au nom de l'établissement, des droits de préemption dont l'établissement est titulaire ou délégataire et du droit de priorité dont l'établissement est délégataire, et l'accomplissement de toute formalité en ce sens ;
- Il est rendu compte de cet exercice au conseil d'administration, à chacune de ses réunions.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUFÉ

Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le

27 JUIN 2019

Pour la Préfète,

La préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **13**

Délégations du conseil d'administration au directeur général  
*Déclassement du domaine public*

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine, notamment son article 10,

Vu l'arrêté du ministère de la Cohésion des territoires et des Relations avec les collectivités territoriales du 23 avril 2019 portant nomination de Monsieur Sylvain BRILLET, dans les fonctions de directeur général de l'établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- DÉLÈGUE au directeur général M. Sylvain BRILLET l'exercice du déclassement du domaine public, dans le cadre de la cession de biens ou parties de biens appartenant au domaine public de l'Établissement, conformément à l'article L.2141-1 du Code général de la propriété des personnes publiques.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région

Bordeaux, le 27 JUIN 2019

Pour la Préfète,

La préfète, Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **14**

**Convention cadre centres-bourgs et foncier commercial en centre ancien entre la communauté de communes de Ventadour-Egletons-Monédières (19) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention cadre centres-bourgs et foncier commercial en centre ancien entre la communauté de communes de Ventadour-Egletons-Monédières (19) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le

27 JUIN 2019

La préfète,

Pour la Préfète,

Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE



## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **15**

**Convention cadre entre la communauté d'agglomération du Bassin d'Arcachon Nord (Coban-33) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention cadre entre la communauté d'agglomération du Bassin d'Arcachon Nord (COBAN-33) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUÉDÉ



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le

27 JUIN 2019

La préfète,

Pour la Préfète,

Le Secrétaire général pour les affaires régionales

  
Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **16**

**Avenant n° 1 à la convention cadre n° 47-17-048 entre Val de Garonne Agglomération (47) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE l'avenant n° 1 à la convention cadre n° 47-17-048 entre Val de Garonne Agglomération (47) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexé à la présente délibération ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter l'avenant susvisé.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le

27 JUIN 2019

La préfète,

Pour la Préfète,

Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **17**

**Convention cadre relative à l'appui aux projets de rénovation urbaine des quartiers politiques de la ville entre Limoges Métropole (87) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention cadre relative à l'appui aux projets de rénovation urbaine des quartiers politiques de la ville entre Limoges Métropole (87) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le

27 JUIN 2019

La préfète,

Pour la Préfète,

Le Secrétaire général pour les affaires régionales

  
Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

### Délibération n° CA-2019- 18

**Convention opérationnelle d'action foncière pour le développement d'une opération d'habitat et pour la revitalisation des quartiers historiques de la ville entre la commune de Ruffec (16), la communauté de communes du Val de Charente et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle d'action foncière pour le développement d'une opération d'habitat et pour la revitalisation des quartiers historiques de la ville entre la commune de Ruffec (16), la communauté de communes du Val de Charente et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 500 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE

Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le

27 JUIN 2019

La préfète, Pour la Préfète,

Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

### Délibération n° CA-2019- 19

**Avenant n° 1 à la convention opérationnelle n° 24-18-130 d'action foncière pour le développement et la densification de l'habitat entre la commune de Saint Laurent des Vignes (24), la communauté d'agglomération Bergeracoise et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE l'avenant n° 1 à la convention opérationnelle n° 24-18-130 d'action foncière pour le développement et la densification de l'habitat entre la commune de Saint Laurent des Vignes (24), la communauté d'agglomération Bergeracoise et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexé à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 500 000 € pour la mise en œuvre de l'avenant ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter l'avenant susvisé ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de l'avenant susvisé, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète, ~~Le Secrétaire général~~ Pour la Préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

### Délibération n° CA-2019-20

**Avenant n° 1 à la convention opérationnelle d'action foncière n° 33-18-032 pour la production de logements entre la commune de Gujan-Mestras (33), la COBAS et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE l'avenant n° 1 à la convention opérationnelle d'action foncière n° 33-18-032 pour la production de logements entre la commune de Gujan-Mestras (33), la COBAS et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexé à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 10 000 000 € pour la mise en œuvre de l'avenant ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter l'avenant susvisé ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de l'avenant susvisé, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète, Pour la Préfète,

Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019-21

**Avenant n° 1 à la convention opérationnelle n° 33-18-063 entre la commune d'Izon, (33) la communauté d'agglomération du Libournais et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE l'avenant n° 1 à la convention opérationnelle n° 33-18-063 entre la commune d'Izon, (33) la communauté d'agglomération du Libournais et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexé à la présente délibération ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter l'avenant susvisé ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de l'avenant susvisé, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE

Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète, ~~Par la Préfète,~~  
**Le Secrétaire général pour les affaires régionales**

**Patrick AMOUSSOU-ADEBLE**

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019-22

**Convention opérationnelle pour la création de logements sociaux et d'équipements scolaires et périscolaires en centre-bourg entre la commune d'Aiffres (79), la communauté d'agglomération du Niortais et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle pour la création de logements sociaux et d'équipements scolaires et périscolaires en centre-bourg entre la commune d'Aiffres (79), la communauté d'agglomération du Niortais et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 400 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE

Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète,  
Pour la Préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE



## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **23**

**Avenant n° 3 à la convention opérationnelle relative à la maîtrise foncière des emprises nécessaires à l'aménagement "cœur de ville" entre la commune de Buxerolles (86) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE l'avenant n° 3 à la convention opérationnelle relative à la maîtrise foncière des emprises nécessaires à l'aménagement "cœur de ville" entre la commune de Buxerolles (86) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexé à la présente délibération ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter l'avenant susvisé ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de l'avenant susvisé, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète, **Pour la Préfète,**  
**Le Secrétaire général pour les affaires régionales**  
  
**Patrick AMOUSSOU-ADEBLE**

# Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

## CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019-24

**Convention opérationnelle d'action foncière pour le développement de l'offre en logements locatifs sociaux entre la commune de Condat-sur-Vienne (87), Limoges Métropole et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle d'action foncière pour le développement de l'offre en logements locatifs sociaux entre la commune de Condat-sur-Vienne (87), Limoges Métropole et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 1 000 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE

Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète,  
Pour la Préfète,

Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **25**

**Avenant n° 1 à la convention opérationnelle n°87-18-138 d'action foncière pour la requalification d'ilots bâtis en centre-ville entre la ville de Limoges (87) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

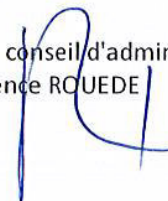
Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE l'avenant n° 1 à la convention opérationnelle n°87-18-138 d'action foncière pour la requalification d'ilots bâtis en centre-ville entre la ville de Limoges (87) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine (périmètre), annexé à la présente délibération ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter l'avenant susvisé ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de l'avenant susvisé, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE

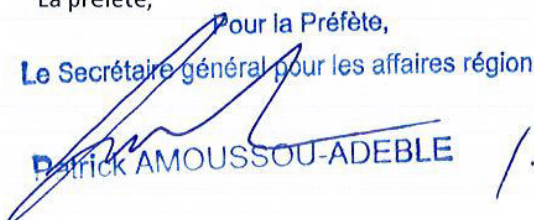


Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le

27 JUIN 2019

La préfète,

Pour la Préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

  
Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **26**

**Avenant n° 1 à la convention opérationnelle n° CP17-15-057 d'action foncière sur l'île d'Aix entre la commune de l'île d'Aix (17) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE l'avenant n° 1 à la convention opérationnelle n° CP17-15-057 d'action foncière sur l'île d'Aix entre la commune de l'île d'Aix (17) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexé à la présente délibération ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter l'avenant susvisé ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de l'avenant susvisé, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète, Pour la Préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

  
Patricia DAMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **27**

**Convention opérationnelle d'action foncière pour le développement économique à Périgny (17) entre la communauté d'agglomération de La Rochelle, la commune de Périgny et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle d'action foncière pour le développement économique à Périgny (17) entre la communauté d'agglomération de La Rochelle, la commune de Périgny et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 3 500 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE

Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète, Pour la Préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **28**

**Convention opérationnelle d'action foncière pour le développement économique à Saint-Médard-d'Aunis (17) entre la communauté d'agglomération de La Rochelle, la commune de Saint-Médard-d'Aunis et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle d'action foncière pour le développement économique à Saint-Médard-d'Aunis (17) entre la communauté d'agglomération de La Rochelle, la commune de Saint-Médard-d'Aunis et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 1 500 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE

Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le

27 JUIN 2019  
Pour la Préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrice AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019-29

**Convention opérationnelle pour le développement du parc d'activités de La Croisière (87) entre le SMIPAC, la communauté de communes Monts-et-Vallées-Ouest-Creuse, la communauté de communes Gartrempe-Saint-Pardoux et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle pour le développement du parc d'activités de La Croisière (87) entre le SMIPAC, la communauté de communes Monts-et-Vallées-Ouest-Creuse, la communauté de communes Gartrempe-Saint-Pardoux et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 1 000 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE

Transmis pour approbation

à Madame la préfète de région

Bordeaux, le 27 JUIN 2019

Pour la Préfète,

La préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **30**

**Convention opérationnelle d'appui au développement du parc d'activité nord entre Limoges Métropole (87) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle d'appui au développement du parc d'activité nord entre Limoges Métropole (87) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 3 000 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation

à Madame la préfète de région

Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète,

Pour la Préfète,

**Le Secrétaire général pour les affaires régionales**



**Patrick AMOUSSOU-ADEBLE**



## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **31**

**Convention opérationnelle d'appui au développement du parc d'activité sud entre Limoges Métropole (87) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle d'appui au développement du parc d'activité sud entre Limoges Métropole (87) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 3 000 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète, Pour la Préfète,

Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **32**

**Convention opérationnelle d'action foncière pour la requalification d'une zone d'activité en déshérence en entrée de ville entre la commune de Feytiat (87), la commune de Limoges (87), Limoges Métropole et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

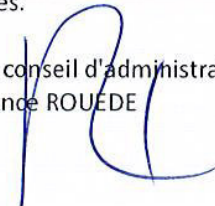
Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle d'action foncière pour la requalification d'une zone d'activité en déshérence en entrée de ville entre la commune de Feytiat (87), la commune de Limoges (87), Limoges Métropole et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 5 000 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète,

Pour la Préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

  
PATRICK AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **33**

**Avenant n° 1 à la convention opérationnelle n° 17-15-068 d'action foncière en faveur de la revitalisation du centre-bourg entre la commune d'Aulnay de Saintonges (17), la communauté de communes Vals de Saintonge et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE l'avenant n° 1 à la convention opérationnelle n° 17-15-068 d'action foncière en faveur de la revitalisation du centre-bourg entre la commune d'Aulnay de Saintonges (17), la communauté de communes Vals de Saintonge et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexé à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 450 000 € pour la mise en œuvre de l'avenant ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter l'avenant susvisé ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de l'avenant susvisé, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE

Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète,  
Pour la Préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

AMOUSSOU ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **34**

**Convention opérationnelle en faveur de la revitalisation du centre-bourg entre la commune de Bougneau (17), la CdC Haute-Saintonge et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle en faveur de la revitalisation du centre-bourg entre la commune de Bougneau (17), la CdC Haute-Saintonge et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 300 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le

27 JUIN 2019

La préfète, Pour la Préfète,

Le Secrétaire général pour les affaires régionales

  
Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **35**

**Convention opérationnelle d'action foncière pour le développement économique et de l'offre de logements entre la commune de Bussac-sur-Charente (17), la communauté d'agglomération de Saintes et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle d'action foncière pour le développement économique et de l'offre de logements entre la commune de Bussac-sur-Charente (17), la communauté d'agglomération de Saintes et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 500 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

Pour la Préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

  
Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **36**

**Convention opérationnelle d'action foncière pour le développement économique et de l'offre de logements entre la commune de Les Gonds (17), la communauté d'agglomération de Saintes et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle d'action foncière pour le développement économique et de l'offre de logements entre la commune de Les Gonds (17), la communauté d'agglomération de Saintes et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 500 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète, Pour la Préfète,

Le Secrétaire général pour les affaires régionales

  
Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **37**

**Convention opérationnelle d'action foncière pour le réinvestissement d'un commerce vacant entre la commune de Royère de Vassivière (23), la communauté de communes Creuse Sud Ouest et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle d'action foncière pour le réinvestissement d'un commerce vacant entre la commune de Royère de Vassivière (23), la communauté de communes Creuse Sud Ouest et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 90 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE

Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète,  
Pour la Préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **38**

**Convention opérationnelle d'action foncière pour la revitalisation du centre-bourg entre la commune de Coulaures (24) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

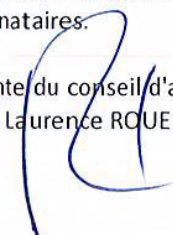
Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

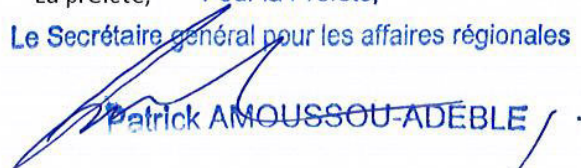
- APPROUVE la convention opérationnelle d'action foncière pour la revitalisation du centre-bourg entre la commune de Coulaures (24) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 500 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète, Pour la Préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales



Patrick AMOUSSOU-ADEBLE



## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **39**

**Convention opérationnelle d'action foncière pour la revitalisation du centre-bourg entre la commune de Lanquais (24) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle d'action foncière pour la revitalisation du centre-bourg entre la commune de Lanquais (24) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 500 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète, **Pour la Préfète,**  
**Le Secrétaire général pour les affaires régionales**



**Patrick AMOUSSOU-ADEBLE**

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- 60

**Convention opérationnelle d'action foncière pour la revitalisation du centre-bourg entre la commune de Saint Aubin de Cadelech (24), la communauté de communes de Portes Sud Périgord et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle d'action foncière pour la revitalisation du centre-bourg entre la commune de Saint Aubin de Cadelech (24), la communauté de communes de Portes Sud Périgord et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 500 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE

Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète, Pour la Préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **61**

**Convention opérationnelle d'action foncière pour la revitalisation du centre-bourg entre la commune de Saint-Pierre-de-Côle (24), la communauté de communes de l'Isle-Loue-Auvezère-en-Périgord et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle d'action foncière pour la revitalisation du centre-bourg entre la commune de Saint-Pierre-de-Côle (24), la communauté de communes de l'Isle-Loue-Auvezère-en-Périgord et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 300 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région

Bordeaux, le 27 JUIN 2019  
Pour la Préfète,

La préfète  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

  
Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **62**

**Avenant n° 1 à la convention opérationnelle n° 33-19-011 d'action foncière pour la redynamisation du centre-bourg entre la commune de Le Barp (33) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE l'avenant n° 1 à la convention opérationnelle n° 33-19-011 d'action foncière pour la redynamisation du centre-bourg entre la commune de Le Barp (33) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexé à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 1 700 000 € pour la mise en œuvre de l'avenant ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter l'avenant susvisé ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de l'avenant susvisé, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète,

Pour la Préfète,

Le Secrétaire général pour les affaires régionales

  
Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **43**

**Convention opérationnelle d'action foncière en faveur de la redynamisation du centre ancien entre la commune d'Aiguillon (47), la communauté de communes du Confluent et des Coteaux de Prayssas et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle d'action foncière en faveur de la redynamisation du centre ancien entre la commune d'Aiguillon (47), la communauté de communes du Confluent et des Coteaux de Prayssas et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 600 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète,  
Pour la Préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

  
Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **44**

**Convention opérationnelle de redynamisation du centre ancien, entre la commune de Damazan (47), la CC du Confluent et des Coteaux de Prayssas et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle de redynamisation du centre ancien, entre la commune de Damazan (47), la CC du Confluent et des Coteaux de Prayssas et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 500 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète, Pour la Préfète,

Le Secrétaire général pour les affaires régionales

  
Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **45**

**Convention opérationnelle d'action foncière pour la redynamisation du centre-ville entre la commune de Lavardac (47), Albret Communauté et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

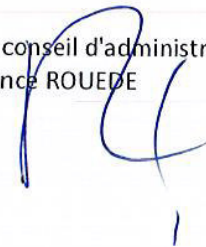
Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle d'action foncière pour la redynamisation du centre-ville entre la commune de Lavardac (47), Albret Communauté et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 600 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète, Pour la Préfète,

Le Secrétaire général pour les affaires régionales

  
Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **46**

**Avenant n° 3 à la convention d'adhésion projet n° CA 79-10-011 entre la commune d'Echiré (79), la communauté d'agglomération du Niortais (CAN) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE l'avenant n° 3 à la convention d'adhésion projet n° CA 79-10-011 entre la commune d'Echiré (79), la communauté d'agglomération du Niortais (CAN) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexé à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 2 000 000 € pour la mise en œuvre de l'avenant ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter l'avenant susvisé ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de l'avenant susvisé, en accord avec les collectivités signataires.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUN 2019

La préfète, Pour la Préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE





## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **47**

**Convention opérationnelle d'action foncière pour la revitalisation du centre-bourg entre la commune de Bouresse (86) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE la convention opérationnelle d'action foncière pour la revitalisation du centre-bourg entre la commune de Bouresse (86) et l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, annexée à la présente délibération ;
- AUTORISE un engagement financier plafonné à 100 000 € pour la mise en œuvre de la convention ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à finaliser, compléter, signer et exécuter la convention susvisée ;
- AUTORISE le directeur général de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, à procéder au nom de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée, en accord avec les collectivités signataires.

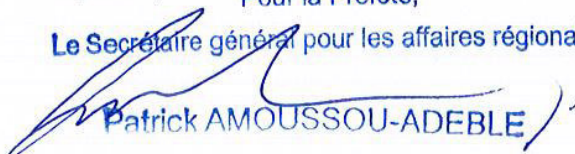
La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète, Pour la Préfète,

Le Secrétaire général pour les affaires régionales



Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **48**

**Participation exceptionnelle de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine au financement d'une étude pré-opérationnelle menée avec la communauté d'agglomération de Saintes (17)**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE le versement d'une subvention exceptionnelle de 16 758 € H.T. à la communauté d'agglomération de Saintes en participation à hauteur de 30 % du montant d'une étude pré opérationnelle pour la mise en place d'un dispositif d'aides à l'amélioration du parc de logements anciens ;

- AUTORISE le directeur général à engager le paiement de cette subvention exceptionnelle.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La Préfète,

Pour la Préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

  
Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

Séance du mardi 11 juin 2019

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Délibération n° CA-2019- **49**

**Information du directeur général concernant les marchés publics passés par l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine.**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- PREND ACTE du point d'information du directeur général concernant les marchés publics passés par l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Monsieur le préfet de Région  
Bordeaux, le

27 JUIN 2019

Le préfet,

Pour la Préfète,

**Le Secrétaire général pour les affaires régionales**

  
Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine <sup>EPF</sup> NOUVELLE-AQUITAINE

CONSEIL D'ADMINISTRATION

21 JUIN 2019

Séance du mardi 11 juin 2019

COURRIER - ARRIVEE

Délibération n° CA-2019- 50

**Information du directeur général concernant les études réalisées par l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine.**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

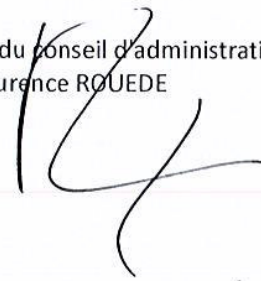
Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- PREND ACTE du point d'information sur les études.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Monsieur le préfet de région  
Bordeaux, le

27 JUIN 2019

Le préfet,

Pour la Préfète,

Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE



## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **51**

#### Compte-rendu de l'exercice des droits de préemption et de priorité

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L. 321-1 et suivants, et R. 321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu le programme pluriannuel d'interventions 2018-2022 de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, approuvé par la délibération n° CA-2018-167 en date du 28 novembre 2018,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- PREND ACTE du compte rendu de l'exercice des droits de préemption et de priorité par le directeur général, présenté au conseil d'administration et annexé à la présente délibération.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE

Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète, Pour la Préfète,

Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Daniel KAMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **52**

**Compte rendu des délibérations prises pour les bureaux du 12 mars 2019 et du 9 mai 2019**

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine, « *Le bureau règle toutes les affaires qui lui sont renvoyées par le conseil d'administration, dans la limite des délégations qui lui sont accordées.* »

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n°CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la Préfecture de la Région Nouvelle-Aquitaine spécial n°R75-2017-163 du 31 octobre 2017, notamment son article 2c : « *le compte-rendu est fait au conseil d'administration suivant des décisions prises au bureau* ».

Vu le programme pluriannuel d'interventions 2018-2022 de l'établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par la délibération n° CA-2018-167 du 28 novembre 2018,

Vu le rapport du directeur général,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- PREND ACTE des comptes rendus des délibérations prises par les bureaux du 12 mars 2019 et du 9 mai 2019.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE



Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète,

Pour la Préfète,  
Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

## Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du mardi 11 juin 2019

Délibération n° CA-2019- **53**

Mise en œuvre de la fonction de lanceur d'alerte et de la procédure de saisine associée

Le conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine,

Vu les articles L321-1 et suivants, et R321-1 et suivant du Code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, dans sa version dernière modifiée par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017 le renommant notamment en EPF de Nouvelle-Aquitaine,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine approuvé par le conseil d'administration par délibération n° CA-2017-62 du 26 octobre 2017, publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine spécial n° R75-2017-163 du 31 octobre 2017,

Vu la loi n° 2016-1691 du 9 décembre 2016 relative à la transparence, à la lutte contre la corruption et à la modernisation de la vie économique, dite « Sapin 2 » qui a notamment créé un dispositif d'application relatif aux alertes,

Vu le décret d'application n° 2017-564 du 19 avril 2017 relatif à la procédure de recueil des signalements émis par les lanceurs d'alerte au sein des personnes morales de droit public ou de droit privé ou des administrations de l'État,

Sur proposition de la présidente du conseil d'administration,

- APPROUVE l'utilisation de la procédure commune de recueil des signalements prévue pour le périmètre ministériel permettant aux agents de l'EPFNA qui souhaitent effectuer un signalement, de saisir le collège des référents déontologues de l'administration centrale.

La présidente du conseil d'administration  
Laurence ROUEDE

Transmis pour approbation  
à Madame la préfète de région  
Bordeaux, le 27 JUIN 2019

La préfète,

Pour la Préfète,

Le Secrétaire général pour les affaires régionales

Patrick AMOUSSOU-ADEBLE

# PREFECTURE DE LA GIRONDE

R75-2019-07-27-007

Arrêté corrigé désignant M.Georges SALAUN, sous-préfet  
pour exercer mission temporaire d'appui d'intérêt régional  
d'appui à l'organisation du sommet international du G7 à

*Désignation M. Georges SALAUN mission d'appui, organisation sommet international du G7 à  
Biarritz (64') entre le 18 et le 26 août 2019 inclus*



PRÉFÈTE DE LA RÉGION NOUVELLE-AQUITAINE

**Arrêté préfectoral désignant M. Georges SALAÛN, sous-préfet,  
directeur de cabinet du préfet de la Haute-Vienne (87)  
pour assurer une mission d'appui à l'organisation  
du sommet international du G7 à Biarritz (64), entre le 18 août et le 26 août 2019**

LA PRÉFÈTE DE LA RÉGION NOUVELLE-AQUITAINE  
PRÉFÈTE DE LA ZONE DE DÉFENSE ET DE SÉCURITÉ SUD-OUEST  
PRÉFÈTE DE LA GIRONDE

**Vu** la loi n°82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions ;

**Vu** le décret n°64-805 du 29 juillet 1964 modifié, fixant les modalités réglementaires applicables aux préfets ;

**Vu** le décret n°97-34 du 15 janvier 1997 modifié, relatif à la déconcentration des décisions administratives individuelles ;

**Vu** le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements, et notamment les articles 14-3° et 43-5° ;

**Vu** le décret du 15 mai 2018 portant nomination de M. Georges SALAÛN en qualité de directeur de cabinet du préfet de la Haute-Vienne ;

**Vu** le décret du 24 octobre 2018 portant nomination de M. Seymour MORSY, préfet de la Haute-Vienne ;

**Vu** le décret du 30 janvier 2019 portant nomination de M. Eric SPITZ, préfet des Pyrénées-Atlantiques ;

**Vu** le décret du 27 mars 2019 portant nomination de Mme Fabienne BUCCIO, préfète de la région Nouvelle-Aquitaine, préfète de la zone de défense et de sécurité Sud-Ouest, préfète de la Gironde ;

**Vu** l'accord de M. Seymour MORSY, préfet de la Haute-Vienne, pour que M. Georges SALAÛN exerce une mission temporaire d'intérêt régional d'appui à l'organisation du sommet international du G7 à Biarritz (64) entre le 18 et le 26 août 2019 ;

Considérant l'intérêt régional que présente la mission d'appui à l'organisation du sommet international du G7 à Biarritz (64) et la nécessité de renforcer l'équipe préfectorale ;

Sur proposition des préfets des Pyrénées-Atlantiques et de la Haute-Vienne ;

**ARRÊTE**

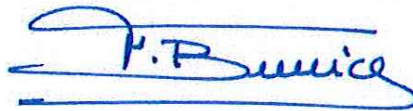
**Article 1<sup>er</sup>** : M. Georges SALAÛN, sous-préfet, directeur de cabinet du préfet de la Haute-Vienne (87), est désigné, après accord de l'intéressé et du préfet de la Haute-Vienne, pour exercer à la demande du préfet des Pyrénées-Atlantiques, hors du département de la Haute-Vienne, une mission temporaire d'intérêt régional d'appui à l'organisation du sommet international du G7 à Biarritz (64) entre le 18 et le 26 août 2019 inclus.

**Article 2 :** Durant cette mission, M. Georges SALAÛN sera placé sous l'autorité fonctionnelle du préfet des Pyrénées-Atlantiques qui pourra lui déléguer sa signature, en application de l'article 43-5° du décret n°2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements, dans la limite des matières relevant du périmètre des attributions confiées.

**Article 3 :** Les préfets des Pyrénées-Atlantiques et de la Haute-Vienne, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié aux recueils des actes administratifs de la préfecture de la région Nouvelle-Aquitaine, des préfectures des Pyrénées-Atlantiques et de la Haute-Vienne.

Fait à Bordeaux, le **27 JUIN 2019**

La préfète,



Fabienne BUCCIO

# SGAR NOUVELLE-AQUITAINE

R75-2019-07-02-001

Arrêté modifiant l'arrêté du 10 octobre 2017 portant publication de la liste nominative des membres du conseil d'administration de l'établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

PRÉFÈTE DE LA RÉGION NOUVELLE-AQUITAINE

**ARRÊTÉ**

du **2 JUIL. 2019** 2019

**modifiant l'arrêté du 10 octobre 2017 portant publication de la liste nominative des membres  
du conseil d'administration de l'établissement public foncier  
de Nouvelle-Aquitaine**

LA PRÉFÈTE DE LA RÉGION NOUVELLE-AQUITAINE,  
PRÉFÈTE DE LA ZONE DE DÉFENSE ET DE SÉCURITÉ SUD-OUEST,  
PRÉFÈTE DE LA GIRONDE

Vu le décret n° 2008-645 du 30 juin 2008 portant création de l'Établissement public foncier de Poitou-Charentes, modifié par le décret n° 2017-837 du 5 mai 2017, et notamment l'article 5,

Vu l'arrêté préfectoral du 10 octobre 2017, portant publication de la liste nominative des membres du conseil d'administration de l'établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine, modifié par les arrêtés préfectoraux du 4 mai 2018, du 13 novembre 2018, du 28 novembre 2018 et du 25 février 2019,

Vu la délibération du conseil départemental de la Gironde en date du 8 avril 2019,

Vu la décision de la chambre d'agriculture Nouvelle-Aquitaine en date du 16 avril 2019,

Vu la délibération du conseil régional Nouvelle-Aquitaine en date du 24 mai 2019,

Sur proposition de Monsieur le secrétaire général pour les affaires régionales,

**ARRÊTE**

**Article 1<sup>er</sup>** : La composition du conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine est modifiée comme suit :

Représentants du conseil régional de Nouvelle- Aquitaine:

Mme **Julie Lenfant**, conseillère régionale, remplace M. Vandembroucke Gérard, premier vice- président, en tant que suppléante du M. Laurent Lenoir, conseiller régional, titulaire.

Représentants des conseils départementaux:

M. **Alain Renard**, vice-président du Conseil Départemental de la Gironde, en tant que titulaire, et M. Bernard Castagnet, conseiller départemental de la Gironde, en tant que suppléant.

Mme Christine Bost, conseillère départementale de la Gironde, en tant que titulaire, et M. **Bernard Fath**, conseiller départemental de la Gironde, en tant que suppléant.

Représentants des personnalités socioprofessionnelles :

M. **Tony Cornelissen**, membre de la chambre régionale d'agriculture de Nouvelle- Aquitaine, en tant que titulaire, et M. **Joel Appolot**, membre de la chambre régionale d'agriculture de Nouvelle- Aquitaine, en tant que suppléant.

**Article 2** : Le reste de la composition du conseil d'administration de l'Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine demeure inchangé.


**Article 3** : Le secrétariat général pour les affaires régionales Nouvelle-Aquitaine est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de région Nouvelle-Aquitaine.

Fait à Bordeaux, le **02 JUL. 2019**

La Préfète de région,

Pour la Préfète,

**Le Secrétaire général pour les affaires régionales**



**Patrick AMOUSSOU-ADEBLE**